



Ajuntament de Bellvei

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE BELLVEI

Identificació de la sessió

Caràcter: Extraordinari

Data: 2/03/2023

Horari: De les 19:00 hores a les 19:25 hores.

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament

L'Alcalde: Gerard Colet Mañé + BELLVEI

Regidors assistents:

- Sr. Josep Carles Galofré Recasens, + BELLVEI
- Sra. Carolina Granado Pleguezuelos, + BELLVEI
- Sra. Núria Güell del Campo, PSC-CP
- Sr. Xavier Lladó Montoliu, PSC-CP
- Sra. Sónia Esquinas Cuenca, PSC-CP
- Sra. Ángeles Grande Robledillo, Activem Bellvei-Junts
- Sr. José Agustín Huerta Rodrigo, Activem Bellvei-Junts
- Sra. Ingrid Salas Batet, Activem Bellvei-Junts
- Sr. Enrique Chicano Pérez, regidor no adscrit.

Regidors que excusen l'assistència:

- Sra. Mercedes Martín Navarro, + BELLVEI

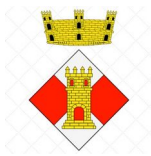
Assistit pel Secretari de la Corporació, Manel Pahissa Casas, que dóna fe de l'acta, el qual fa constar que el Ple es constitueix vàlidament per existir el quòrum legal establert a l'article 90.1 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les Entitats Locals.

La sessió ha estat degudament convocada obre l'acte per l'Alcaldia es passa a tractar el següent ordre del dia:

ORDRE DEL DIA

- 1. DONAR COMPTE INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ PERIODE MIG DE PAGAMENT QUART TRIMESTRE DEL 2022 (Exp.: 950/2022)**
- 2. DONAR COMPTE INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ APLICACIO DE LA LLEI DE MOROSITAT ANUALITAT 2022 (Exp.: 669/2023)**
- 3. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE ELS TERMES MUNICIPALS DEL VENDRELL I BELLVEI (Exp.: 1801/2022).**





Ajuntament de Bellvei

4. APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ NN.SS PER L'AMPLIACIÓ DELS USOS ADMESOS EN SÒL NO URBANITZABLE LLIURE PERMANENT (Clau LLP) CREANT UNA SUBCLAU LLP (1) MODIFICANT L'ARTICLE 145 DE LES NN.SS (Exp.: 707/2020)

Es comprova l'assistència de membres suficients per a constituir vàlidament el Ple, i l'alcalde declara oberta la sessió.

Desenvolupament de la sessió

1. DONAR COMPTE INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ PERÍODE MIG DE PAGAMENT QUART TRIMESTRE DEL 2022 (Exp.: 950/2022)

El Secretari dóna lectura del següent:

INFORME D'INTERVENCIÓ COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS TRIMESTRALS DE CALCUL DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT PREVIST AL REIAL DECRET 635/2014, DE 25 DE JULIOL" CORREPOENT EL QUART TRIMESTRE DEL 2022

En compliment del previst en l'article 6.2 del Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, i en relació amb l'article 4.1 b) de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, emeto el següent,

INFORME

PRIMER. El període mitjà de pagament definit en el Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques, mesura el retard en el pagament del deute comercial en termes econòmics, com a indicador diferent respecte del període legal de pagament establert en la normativa de contractació pública aplicable, i en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Així vist, i tal com ordena l'article 6.2 d'aquest Reial decret, les Corporacions Locals han de remetre al Ministeri d'Hisenda i Funció Pública així com publicar de manera periòdica la informació relativa al seu període mitjà de pagament a proveïdors referit al tercer trimestre del 2022

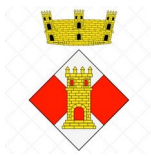
- El període mitjà de pagament global a proveïdors trimestral, i la seva sèrie històrica.
- El període mitjà de pagament trimestral, i la seva sèrie històrica.
- La ràtio d'operacions pagades trimestral de cada entitat i la seva sèrie històrica.
- La ràtio d'operacions pendents de pagament, trimestral de cada entitat i la seva sèrie històrica.

La informació relativa a la seva PMP, es publicarà al seu torn, al portal web de l'Ajuntament de Bellvei.

SEGON. Legislació aplicable:

El Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, pel qual es desenvolupa la metodologia de càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril,





Ajuntament de Bellvei

d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Articles 2.1, 2.2, 4, 6, 8 i 18 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

TERCER. De conformitat amb l'article 3.1 del Reial decret 635/2014, per calcular el període mitjà de pagament a proveïdors, s'hauran de tenir en compte des de l'entrada en vigor d'aquest Reial Decret, es factures expedides que constin en el registre comptable de factures o sistema equivalent i les certificacions mensuals d'obres aprovades.

QUART. De conformitat amb l'article 3.2 del Reial decret 635/2014, quedaran excloses del càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors:

1. Les obligacions de pagament concretes entre entitats que tinguin la consideració d'Administracions Públiques en l'àmbit de la comptabilitat nacional
2. Les obligacions pagades amb càrrec al Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors.
3. Les propostes de pagament que hagin estat objecte de retenció com a conseqüència d'embargaments, manaments d'execució, procediments administratius de compensació o actes anàlegs dictats per òrgans judicials o administratius.

CINQUÈ. El període mitjà de pagament de l'Entitat Local serà un indicador global (PMP_G) que reflecteixi el temps que triguin totes les seves entitats incloses en l'article 2 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril (Ajuntament, entitats públiques empresarials, societats mercantils i altres ens de dret públic dependents de les administracions públiques) a fer els seus pagaments, reflectint igualment el seu pendent de pagament acumulat.

D'aquesta forma, el període mitjà de pagament global estarà compost dels períodes mitjans de pagament de l'Ajuntament i de cadascuna de les seves entitats dependents.

Al seu torn, el període mitjà de pagament de l'Ajuntament serà el resultat de ponderar el ràtio d'operacions pagades i el ràtio d'operacions pendents de pagament.

SISÈ. El «*ràtio d'operacions pagades*», tal com s'indica en l'article 5.2 del Reial decret 635/2014, és l'indicador del nombre de dies mitjana que s'ha trigat a realitzar els pagaments:

$$\text{Ratio de las operaciones pagadas} = \frac{\sum (\text{número de días de pago} * \text{importe de la operación pagada})}{\text{Importe total de pagos realizados}}$$

Serán "*nombre de días de pagament*" els dies naturals transcorreguts des de:

- a) la data d'aprovació de les certificacions d'obra fins a la data de pagament material de l'obligació (inclòs).
- b) la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb els béns lliurats o serveis prestats, fins a la data de pagament material de l'obligació (inclòs).
- c) la data d'entrada de la factura en el registre administratiu fins a la data de pagament material de l'obligació (inclòs), quan els bé no resulti d'aplicació un procediment d'acceptació o comprovació dels béns o serveis prestats, o la factura es rebí amb posterioritat a l'aprovació





Ajuntament de Bellvei

de la conformitat.

Després de l'entrada en vigor el dia 1 d'abril de 2018 de les canvis en el càlcul del PMP introduïts pel Reial decret 1040/2017, de 22 de desembre, s'ha produït una modificació en la forma de computar el «nombre de dies de pagament»

En conseqüència, aquesta variable ja no prendrà valors negatius, ja que ja no es té en compte si l'Administració paga abans que hagin transcorregut trenta dies naturals des de la presentació de les factures o certificacions d'obra.

En l'annex adjunt, es detalla la relació de les operacions pagades durant el tercer trimestre l'Ajuntament, en la qual s'especifica el nombre de dies de pagament de cadascuna.

Amb aquesta informació, el càlcul del «*ràtio d'operacions pagades*» de l'Ajuntament presenta els següents resultats:

Ràtio d'operacions pagades: 6,95 dies

SETÈ. El «*ràtio d'operacions pendents de pagament*», tal com s'indica en l'article 5.3 del Reial decret 635/2014, és l'indicador del nombre de dies mitjana d'antiguitat de les operacions pendents de pagament a final del mes o trimestre:

$$\text{Ratio de operaciones pendiente de pago} = \frac{\sum (\text{número de días pendientes de pago} * \text{importe de la operación pendiente de pago})}{\text{importe total de pagos pendientes}}$$

Serán «*nombre de días pendents de pagament*» als dies naturals transcorreguts des de:

- d) la data d'aprovació de les certificacions d'obra fins a l'últim dia del període al qual es refereixin les dades publicades.
- e) la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat amb els béns lliurats o serveis prestats, fins a l'últim dia del període al qual es refereixin les dades publicades.
- f) la data d'entrada de la factura en el registre administratiu fins a l'últim dia del període al qual es refereixin les dades publicades, quan els béns no resulti d'aplicació un procediment d'acceptació o comprovació dels béns o serveis prestats, o la factura es rebí amb posterioritat a l'aprovació de la conformitat.

En l'annex adjunt, es detalla la relació de les operacions pendents de pagament a fi del primer trimestre de l'Ajuntament, en la qual s'especifica el nombre de dies pendents de pagament de cadascuna.

Amb aquesta informació, el càlcul del «*ràtio d'operacions pendents de pagament*» de l'Ajuntament presenta els següents resultats:

Ràtio d'operacions pendents : 8,56

VUITÈ. El «*període mitjà de pagament*» de l'Ajuntament, tal com s'indica en l'article 5.1 del Reial decret 635/2014 és l'indicador del nombre de dies mitjana que s'ha trigat a realitzar els pagaments, sumant-li l'efecte dels retards en el pagament del deute comercial:

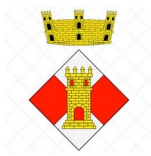
$$\text{Periodo medio de pago de cada entidad} = \frac{\text{ratio operaciones pagadas} * \text{importes pagos realizados} + \text{ratio operaciones pendientes de pago} * \text{importes pagos pendientes}}{\text{importe total pagos realizados} + \text{importe total pagos pendientes}}$$

Sobre la base dels càlculs precedents el «*període mitjà de pagament*» de l'Ajuntament presenta els següents resultats:

Períodes mitjà de pagament: 7,55

Terminis de la presentació.





Ajuntament de Bellvei

La disposició transitòria única del Reial decret 635/2014 estableix que: "Mentre no es produeixi la modificació de l'Ordre HAP/2105/2012, l'1 d'octubre, les comunitats autònomes i les corporacions locals incloses en l'àmbit subjectiu definit en els articles 111 i 135 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, han de remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions públiques aquesta informació referida a cada trimestre de l'any abans del dia trenta del mes següent a la finalització d'aquest trimestre.

L'Ajuntament de Bellvei va complir amb l'obligació de presentar la informació requerida el quart trimestre del 2022, a data 26/01/2023.

S'adjunta captura de les dades enviades al Ministeri d'Hisenda i Administracions públiques del quart trimestre del 2022.

Codi de l'entitat	Entitat	Ràtio d'operacions pagades	Ràtio d'operacions pendents de pagament	Període mitjà de pagament trimestral
09-43-024-AA-000	Bellvei	6,95	8,56	7,55

Amb base en els càlculs detallats en l'expedient motiu de l'informe, **compleix** amb el període mitjà de pagament legalment previst.

Tots els membres de la Corporació es donen per assabentats.

2. DONAR COMPTE INFORME DE SECRETARIA INTERVENCIÓ APLICACIÓ DE LA LLEI DE MOROSITAT ANUALITAT 2022 (Exp.: 669/2023)

El Secretari dóna lectura del següent:

INFORME D'INTERVENCIÓ

De conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 12.2 de Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, de la morositat 2022 emeto el següent informe,

ANTECEDENTS

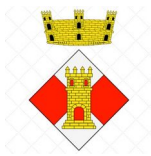
PRIMER. L'article 12.2 de Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, estableix que els òrgans o les unitats administratives que tinguin atribuïda la funció de comptabilitat en les Administracions Públiques elaboraran un informe anual en el qual s'avaluarà el compliment de la normativa en matèria de morositat. En el cas de les Entitats locals, aquest informe serà elevat al Ple.

SEGON. Legislació aplicable:

Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.





Ajuntament de Bellvei

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, per la qual es modifica l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

A la vista d'això, aquest Interventor emet el següent,

INFORME

PRIMER. Tal com determina la Llei 15/2010, de 5 de juliol, per la qual es modifica la Llei 3/2004, de 29 de desembre, les Corporacions locals tenen l'obligació d'elaborar i remetre al Ministeri d'Economia i Hisenda un informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos per al pagament de les obligacions de cada Entitat Local.

Són d'aplicació a tots els pagaments efectuats com a contraprestació en les operacions comercials entre empreses i l'Administració d'aquesta Entitat Local, de conformitat amb el que es disposa en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

Així, segons estableix l'article 198.4 de la LCSP, l'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'expedició de les certificacions d'obres o dels corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte.

En cas de demora en el termini previst anteriorment, l'Administració haurà d'abonar al contractista els interessos de demora així com la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

SEGON. Amb motiu de l'aprovació del Reial decret 635/2014, de 25 de juliol, es desenvolupa la metodologia del càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors de les Administracions Públiques i les condicions i el procediment de retenció de recursos dels règims de finançament, previstos en la Llei Orgànica d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, del 27 d'abril de 2012.

Així vist, l'objectiu principal d'aquest Reial decret és contribuir a eradicar la morositat de les Administracions Públiques i controlar el seu deute comercial, **evitant l'acumulació de retards en el pagament de factures als proveïdors.**

El que es pretén amb aquesta norma és regular una **metodologia comuna** perquè totes les Administracions puguin calcular i publicar la seva PMP d'igual forma, creant un sistema homogeni i comparable.

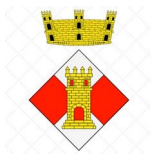
La informació relativa a la seva PMP, es publicarà al seu torn, al portal web de l'Entitat Local.

TERCER. Així vist i posant de manifest la normativa en matèria de morositat, a l'annex adjunt a aquesta proposta.

QUART. Vist que aquest municipi compleix amb la normativa en matèria de morositat, tenint en compte el quart trimestre del 2022.

CINQUÈ. Donar trasllat del present informe al Ple de la Corporació Local en la pròxima sessió que se celebri.





Ajuntament de Bellvei

Tots els membres de la Corporació es donen per assabentats.

3. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LES OPERACIONS DE DELIMITACIÓ ENTRE ELS TERMES MUNICIPALS DEL VENDRELL I BELLVEI (Exp.: 1801/2022).

El Secretari dona lectura del següent:

El Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, estableix en el seu article 31.1 que correspon a l'ajuntament o ajuntaments interessats i al departament competent en matèria d'Administració Local l'inici dels expedients de delimitació, en el marc de l'elaboració del Mapa municipal de Catalunya.

El Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, disposa en el seu article 28 que el Govern de la Generalitat ha d'impulsar l'elaboració del Mapa municipal de Catalunya, sota la responsabilitat de la Comissió de Delimitació Territorial de Catalunya.

D'acord amb l'article 31.3 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, l'inici dels expedients de delimitació per part del departament competent en matèria d'Administració Local es fa mitjançant resolució de la persona titular de la direcció general competent en matèria d'Administració Local, amb l'informe favorable previ de la Comissió de Delimitació Territorial, i ha de reflectir el motiu i l'objectiu de la delimitació.

La Comissió de Delimitació Territorial, en sessió de 17 de desembre de 2019, va informar favorablement l'inici de diversos expedients de delimitació dels termes municipals, l'inici dels quals s'insereix dins el procés d'elaboració del Mapa municipal de Catalunya, d'acord amb el mandat establert en l'article 28.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el que disposa l'article 31.3 del Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regula la constitució i la demarcació territorial dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les mancomunitats de Catalunya, i d'acord amb l'informe favorable de la Comissió de Delimitació Territorial,

Vist el que disposa el Decret 203/2018, de 25 de setembre, pel qual es modifica el Decret 244/2007, de 6 de novembre, pel qual es regul la constitució i la demarcació territorials dels municipis, de les entitats municipals descentralitzades i de les Mancomunitats de Catalunya

Es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

1.- APROVAR l'acta de les operacions de delimitació entre els termes municipals del Vendrell i Bellvei, signada en data 27 d'octubre de 2022, pels seus respectius representants i per la representació de la Generalitat de Catalunya.

2.- PUBLICAR aquest acord al Portal de Transparència de la Seu electrònica de l'ajuntament de Bellvei juntament amb el plànol de delimitació aprovat.

3.- FACULTAR al Sr. Alcalde la signatura de qualsevol documentació per l'execució del present acord.

4.- COMUNICAR aquest acord a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya i a l'Ajuntament del Vendrell, als efectes oportuns.





Ajuntament de Bellvei

Pren la paraula el Sr. José Agustín Huerta dient que, que és una petició de la Generalitat de Catalunya i suposem que no hi han canvis.

Manifesta el Sr. Alcalde dient que hi han certes modificacions de que acabi de quadrar amb les finques registrals i que acabi determinar els llinars de les finques entre elles, just en els llinars de les finques edificades així com en els llinars de les voreres.

Manifesta el Sr. José Agustín Huerta dient que en el cas dels llinars entre el terme municipal de Bellvei i Calafell com es farà?.

Respon el Sr. Alcalde dient que, que és un cas diferent de l'anterior i que es promou des de l'Ajuntament de Calafell i que generalment és l'Ajuntament més gran i té la iniciativa de dur a terme els treballs de alteració/modificació del terme municipal.

Manifesta el Sr. José Agustín Huerta dient que té coneixement de veïns que han rebut la carta corresponent de citació sense saber de què era.

El Sr. Alcalde manifesta que en la reunió que es va dur a terme per tal redactar l'acta corresponent ens van dir que la quantitat de veïns que van venir en aquesta reunió i va ser la més nombrosa; la Sala de Plens de l'Ajuntament del Vendrell estava Ple. La qüestió era de terminar i concretar les diferents fites de la línia de delimitació dels termes municipals de Bellvei i del Vendrell.

En no fer ús de la paraula cap regidor més, l'Alcalde sotmet la proposta a votació amb el següent resultat:

Vots a favor: 10 corresponent al grup polític municipal (03 + Bellvei, 03 PSC, 03 Activem Bellvei, 01 regidor no adscrit)

Abstenció: 0

En contra: 0

Llegida la votació es troba conforme. L'Alcalde declara aprovada la proposta per unanimitat.

4. APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ NN.SS PER L'AMPLIACIÓ DELS USOS ADMESOS EN SÒL NO URBANITZABLE LLIURE PERMANENT (Clau LLP) CREANT UNA SUBCLAU LLP (1) MODIFICANT L'ARTICLE 145 DE LES NN.SS (Exp.: 707/2020)

El secretari dona lectura del següent:

En data 25/06/2020 R.E. 2020-E-RE-241 l'empresa SIBELCO MINERALES SA, presenta una Modificació puntual de les NSP per ampliar els usos de la Zona Lliure Permanent (clau LLP) en sòl no urbanitzable, en un àmbit confrontat a l'activitat extractiva amb concessió d'explotació ja existent denominada "Bellvei, nº 4.067 RMB/2.085 RMT", el que comportarà una ampliació dels usos existents en una zona denominada amb la subclau LLP(1).

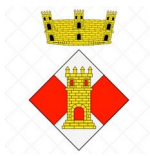
L'objecte de la Modificació es incorporar l'ús extractiu en sòl no urbanitzable lliure permanent, (clau LLP) concretament a la parcel·la 56 del polígon 5 de Bellvei. Aquesta parcel·la es troba dins de la concessió minera de la secció C denominada "Bellvei nº 2085", de registre miner de Tarragona, i confrontat a l'activitat extractiva existent.

La Modificació modifica l'article 145. Zona Lliure Permanent, del Capítol Únic, Títol VI. Regulació del sòl no urbanitzable; incorporació del punt 5 dins l'article 145, on s'incorporen les activitats d'explotació de recursos naturals i construccions vinculades amb la subclau LLP (1).

Juntament amb la modificació s'adjunta l'Estudi d'Impacte Ambiental i el Programa de restauració de l'ampliació de l'àrea d'afecció de la concessió de l'explotació denominada "Bellvei nº 4067 RMB/2.082 RMT", que segueix els criteris de l'explotació existent.

En data 07/07/2020 es remet un ofici al Departament de Territori i Sostenibilitat de conformitat amb l'article 7,2 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, i es sol·licita que en un termini no superior a un mes s'emeti resolució motivada on es declari la no subjecció del procediment administratiu de Modificació Puntual a Avaluació Ambiental.





Ajuntament de Bellvei

En data 23/11/2020 en la Resolució RE-2020-E-RC-312 l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Tarragona dels Serveis Territorials a Tarragona del Departament de Territori i Sostenibilitat va manifestar en les seves conclusions que pel que fa a la Modificació puntual, es considera que la inclusió de l'ús extractiu és objecte d'avaluació ambiental estratègica d'acord amb la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental, i l'informe tècnic de l'OTAA de data 01/10/2020.

En data 04/01/2021 la Secretaria Intervenció emet informe sobre el procediment a seguir.

En data 11/05/2021 SIBELCO MINERALES SA, presenta sol·licitud d'inici del procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica ordinària i complementa el document anteriorment presentat de Modificació Puntual de les NSP amb el Document Inicial Estratègic.

En data 22/10/2021 es realitza sol·licitud d'inici del procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària.

En data 08/11/2021 es van iniciar les consultes a les administracions públiques afectades i el públic interessat.

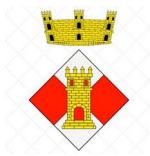
En data 15/02/2022 la Corporació rep RESOLUCIÓ ACC/ /2022, de data 10/02/2022, per la qual s'emet l'informe ambiental estratègic de la Modificació de les NSP de Bellvei (exp. ME00263_OTAAATA20210332) en el sentit que aquesta **no s'ha de sotmetre al procediment d'Avaluació Ambiental Estratègica Ordinària**, atès que no té efectes significatius sobre el medi ambient i acompanya al document l'informe urbanístic de l'Avanç de la Modificació.

RESOLUCIÓ ACC/ /2022

Tot i el sentit de la Resolució, aquesta estableix que caldrà tenir en consideració les observacions dels òrgans consultats i les que es fan en la present Resolució, essent els següents:

- Pel que fa a la inundabilitat, l'àmbit de les actuacions proposades està situat al marge esquerre de la llera del torrent de les Escodines, que fa de límit natural amb la parcel·la 20 del polígon 5 del terme municipal de Castellet i la Gornal. En aquest sentit, caldria analitzar si els usos plantejats a la parcel·la són compatibles, si escau, amb el contingut de l'article 9 bis del Reglament del domini públic hidràulic, que estableix les limitacions als usos en la zona de flux preferent, i de l'article 14 bis, que fa el mateix en relació amb les limitacions als usos a la zona inundable. Així doncs, en primer lloc, s'haurà de determinar l'abast de la zona de flux preferent i la zona inundable per l'avinguda de 500 anys de període de retorn, de manera que es doni compliment als articles esmentats. Per altra banda, i independentment de la consideració anterior, cal tenir en compte que per tal de garantir la indemnitat del domini públic hidràulic, i la seva qualitat ambiental, caldrà preservar com a mínim una franja de 10 metres d'amplada en la qual no es podrà desenvolupar cap activitat extractiva.
- Quant a l'abastament d'aigua, les actuacions proposades, d'acord amb el document presentat, han de requerir l'aportació de recursos hídrics; per tant, s'hauran de justificar les necessitats així com el motiu d'aquestes, i l'avaluació de la quantitat del recurs necessària per desenvolupar les actuacions proposades a l'àmbit objecte de la Modificació puntual. Així mateix, una vegada quantificades les necessitats d'aigua, caldrà justificar la disponibilitat, especificant-ne la procedència i, si escau, acreditar que es disposa de la concessió administrativa corresponent per tal d'explotar els recursos.
- Quant al sanejament, de la documentació tècnica presentada i dels documents annexos corresponents es dedueix que les actuacions proposades no són susceptibles, en principi, d'originar aigües residuals, tot i que s'hauria d'acabar de confirmar aquest fet. En cas que així fos, s'hauria de justificar i descriure les mesures proposades per tal d'evitar l'abocament directe al medi d'aigües d'aquestes característiques. En el cas de les aigües pluvials, l'execució i desenvolupament de les actuacions proposades, sobretot pel que fa en la fase





Ajuntament de Bellvei

d'exploració de l'extracció mineral, poden suposar un increment significatiu de l'escorrentiu superficial, amb l'afegit del risc de propagació cap a la llera que conforma la conca vessant de la qual forma part l'àmbit de l'exploració de materials inconsistents que s'originen (terres, sorres...). En aquest sentit, caldrà plantejar actuacions per tal de mitigar aquest risc, de manera que en cas de precipitació no hi hagi afectació cap el torrent de les Escodines en particular, ni cap altra de les parcel·les que circumden la que és objecte de la Modificació puntual en general, sobretot per a aquelles que per pendent podrien rebre aquest escorrentiu.

- En relació amb el patrimoni paleontològic cal recordar que no és descartable la presència puntual de restes òssies de sirenis, cetacis i/o peixos. En cas de detectarse'n caldrà procedir segons disposa la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català i el Decret 78/2002, de 5 de març, i el Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

La Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès, en la sessió de 03/02/2022, va emetre informe sobre el document de l'Avanç de la Modificació puntual de les NSP respecte els usos de la clau LLP, de Bellvei, als efectes de la consulta prevista a l'article 30 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, amb les observacions assenyalades a la part valorativa. essent el següent:

- Cal verificar la real ubicació de l'àmbit de la Modificació, atès aquest resulta que està inclòs com a terrenys del terme municipal en el POUM de Castellet i la Gornal (Barcelona), als que caldrà demanar informe i incorporar, si s'escau, les prescripcions que se'n derivin.
- Recordar que, pel que fa a la implantació d'activitats extractives en el territori s'hauran de tenir en compte totes les indicacions que el Pla Territorial estableix en el Títol IV pel que fa al Paisatge.
- Caldrà que els terrenys de sòl no urbanitzable ocupats avui en dia per l'activitat extractiva "Bellvei" al municipi de Bellvei també es qualifiquin amb la clau LLP (1) amb coherència amb la finalitat d'aquesta modificació, ja que es tracta d'una activitat existent i en funcionament.
- Així mateix, pel que fa a l'articulat normatiu proposat, caldrà ajustar determinats aspectes pel que fa al redactat de l'article 145 que regula la zona lliure permanent (clau LLP) de la normativa de les Normes subsidiàries de planejament de Bellvei, tal com segueix:

- Així doncs, l'apartat 1 de l'article 145 esmentat quedarà redactat de la següent manera (en negreta i cursiva incorporat):

Article 145. ZONA LLIURE PERMANENT

1. Aquesta zona compren els sòls no urbanitzables d'ús eminentment agrícola. En els sòls qualificats amb la subclau LLP (1) s'admet, a més, l'ús d'exploració de recursos naturals. Excepcionalment, serà admès l'ús lúdic esportiu de Camp de Golf i Camp de vol d'ultra-lleugers. Per aquestes instal·lacions es justificarà l'escàs valor agrícola del sòl.

- Així doncs, l'apartat 5 de l'article 145 proposat quedarà redactat de la següent manera (en negreta i cursiva modificat):

Article 145. ZONA LLIURE PERMANENT (...)

5. A la subclau LLP (1) es permeten les activitats d'exploració de recursos naturals i construccions i instal·lacions vinculades. Es consideren activitats d'exploració dels recursos naturals les activitats extractives i aquelles altres activitats d'utilització del sòl, diferents de les agrícoles, forestals o ramaderes, que comportin canvis en la configuració natural dels terrenys. Entre les construccions pròpies d'una explotació de recursos naturals procedents d'activitats extractives, s'hi inclouen les instal·lacions destinades al primer tractament i a la selecció d'aquests recursos, sempre que aquestes activitats de selecció produeixin un impacte ambiental menor si es duen a terme al lloc d'origen.

En qualsevol cas, previ a l'autorització d'aquest ús s'estarà allò establert per la legislació





Ajuntament de Bellvei

sectorial aplicable.

I per últim, indicar que s'observa un error en la nomenclatura de la nova subclau proposada que apareix escrita en el document fet que pot donar lloc a confusions i per tant, caldrà esmenar. Així doncs, cal indicar subclau LLP (1) en lloc de subclau LIP (1).

- El projecte de restauració i reintegració paisatgística hauria de permetre reutilitzar l'àmbit d'actuació de l'ampliació de l'activitat extractiva proposada, en la seva totalitat, per als usos agrícola, forestal o d'oci a l'aire lliure. Garantint l'accés i ús a l'àmbit d'actuació restaurat mitjançant: o bé recuperant la topografia original plana en tot l'àmbit d'actuació, o bé mitjançant un aterrossament, de manera que la secció descendent sigui la pròpia dels terrenys agrícoles amb marges de pedra, que presenten bancades aterrossades planes accessibles, amb murs de contenció de pedra seca d'entre un i tres metres d'alçada entre bancades. Amb l'objectiu de que l'espai restaurat pugui tenir un ús adequat i de fàcil utilització i manteniment, ja sigui per activitats productives agrícoles o per al lleure.

En data 23/03/2022 Sibelco Minerals, SA per justificar part dels requeriments dels informes ambiental i urbanístic presenta:

- Certificat conforme la Ponència Ambiental, en la sessió realitzada el dia 2 de febrer de 2022, va aprovar la declaració d'impacte ambiental que es transcriu a continuació:

Declaració d'impacte ambiental del projecte CD Bellvei Ampl 01 als termes municipals de Bellvei i Castellet i la Gornal promogut per l'empresa Sibelco Minerales SA, (exp.T3DIA200137).

- Annexo I. Plan de Restauración. Noviembre 2021

En data 31/05/2022, Sibelco Participaciones, SL i no Sibelco Minerales, SA presenta document de la Modificació puntual de les NSP per ampliar els usos de la Zona Lliure Permanent (clau LLP) en sòl no urbanitzable que incorpora les prescripcions dels informes abans esmentats.

Anàlisi de la documentació i valoració. Compliment dels requeriments

Pel que fa a la Resolució ACC/ /2022; es considera que les observacions dels òrgans consultats i les de la pròpia Resolució, han estat tingudes en compte i ateses en els documents complementaris presentats en la tramitació de la DIA, aprovada per la Ponència Ambiental del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, següents:

- Estudio de impacto ambiental, ampliación del área de afección de la concesión de explotación denominada "Bellvei" Anexo I (15/03/2021).
- Documento de síntesis del Estudio de impacto ambiental ampliación del área de afección de la concesión de explotación denominada "Bellvei" (18/03/2021).
- Plan de restauración, ampliación del área de afección de la concesión de explotación denominada "Bellvei" Anexo I (12/11/2021).

Així també, el mateix passa amb el segon i l'últim apartat de l'informe urbanístic en relació a les indicacions del Pla Territorial vers el Paisatge i la restauració i reintegració paisatgística de l'àmbit.

Pel que fa a l'informe urbanístic de la CTU del Penedès; es fan les consideracions següents:

La real ubicació de l'àmbit dins dels terme municipal de Bellvei, ha estat validada en informe de l'ajuntament de Castellet i la Gornal en el tràmit de la DIA segons determina el Certificat de la Ponència Ambiental del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural;





Ajuntament de Bellvei

En data 18 de maig de 2021, l'Ajuntament de Castellet i la Gornal indica que pel que fa a la documentació complementària presentada així com la resta de documentació no correspon al ajuntament informar d'aquesta activitat ja que no es troba dins del seu municipi, sinó al de Bellvei al qual han informat.

El document de la Modificació puntual reitera la situació dins del terme municipal i aporta Notes del Registre de la Propietat conforme les finques pertanyen al municipi de Castellet i la Gornal, no obstant l'anterior es demanarà informe en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial de la Modificació puntual a l'ajuntament de Castellet per a que faci l'al·legació oportuna, si s'escau.

Els terrenys ocupats avui en dia per l'activitat extractiva han estat qualificats amb la clau LLP(1), -parcialment, atès encara apareix la clau LIP en diferents llocs de la memòria-, i s'han incorporat les esmenes als articles 145.1 i 145.5 de la normativa.

Així també, cal revisar la delimitació gràfica de l'àmbit als plànols d'ordenació per a que de forma inequívoca sigui reconegut l'àmbit afectat per la nova qualificació LLP(1)

La iniciativa de la present modificació puntual de les NNSS, és iniciativa de l'Ajuntament de Bellvei, s'empara en l'article 96 del DL 1/2010 de 3 d'agost, modificat per la llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme.

La tramitació del document es realitzarà d'acord amb el que preveuen els articles 85.1, 85.4 i 85.5 del DL 1/2010 de 3 d'agost, modificat per la llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, en relació a l'article 94, segons els quals la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjectarà a les mateixes disposicions que en regeixen la seva formació.

En aquest sentit, pertoca a l'Ajuntament l'aprovació inicial i provisional del document. El document en tràmit s'ha d'exposar a informació pública per termini d'un mes un cop acordada la seva aprovació inicial i s'ha de sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llur competències sectorials, informes que s'hauran d'emetre en el termini d'un mes o el que determini la normativa sectorial.

Les competències per a l'aprovació d'aquesta modificació venen regulades per l'article 79 del DL 1/2010 de 3 d'agost, modificat per la llei 3/2012 de 22 de febrer de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme, segons el qual, l'aprovació definitiva correspon a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona.

Marc Normatiu

Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del suelo y rehabilitación urbana.

Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, modificat per la llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'urbanisme.

Llei 2/2014, del 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic, en el seu article 167, pel qual es modifica la Llei d'Urbanisme.

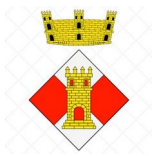
Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

□

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Revisió NNSS de Planejament aprovades definitivament el 10 de setembre de 2002 i publicades al DOGC el 21 de desembre del 2002.





Ajuntament de Bellvei

Modificació de NNSS de Planejament referent a les Claus RC, RCA, RH i RJA publicada el 25 de novembre de 2009.

Modificació de NNSS de Planejament pel que fa als usos generals i dels sectors 8, 13, 10, 11 i 12 aprovada definitivament el 7 de juny de 2016.

Vist l'informe favorable de data 16/02/2023 del Serveis Tècnics Municipals.

Es proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. APROVAR inicialment modificació NN.SS per l'ampliació dels usos admesos en sòl no urbanitzable lliure permanent (clau LLP) creant una subclau LLP (1) modificant l'article 145 de les NN.SS en els termes que obren en l'expedient.

SEGON. OBRIR un període d'informació pública i de consultes de les Administracions públiques afectades que tindrà una durada d'un mes que s'anunciarà en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un diari de gran tiratge a Catalunya i en un altre d'àmbit local.

TERCER. DONAR publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública de l'Ajuntament de Bellvei d'acord amb el què estableix l'article 8.5.c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

QUART. DETERMINAR que de forma simultània a la informació pública, es realitzaran els tràmits de sol·licitud d'informes que siguin preceptius conforme a la normativa sectorial i no exigibles amb caràcter previ a l'aprovació inicial i que hauran de ser emesos en el termini d'un mes.

CINQUÈ. CONCEDIR audiència als Ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la modificació, d'acord amb l'article 117.3 del RLU.

SISÈ. MANIFESTAR que aquesta modificació de Normes Subsidiàries no està subjecte de suspensió de llicències urbanístiques.

Pren la paraula el Sr. José Agustín Huerta dient que, deu-ni-do tota la documentació que consta l'expedient objecte d'aprovació, hi havia uns dubtes a l'hora de determinar el lloc, el solar afectat per la part corresponent de Bellvei.

Manifesta el Sr. Alcalde que en la normativa de planejament del municipi colindant incloïa la mateixa finca, es va demanar informació a l'Institut Cartogràfic de Catalunya i al Departament de Governació de la Generalitat per aclarir aquesta situació i es determina que pertany a Bellvei així com que des de l'Ajuntament de Castellet i la Gornal s'iniciï els tràmits corresponents per solventar aquesta incidència i per tant el seu planejament urbanístic amb un document de compromís de reconeixement d'aquesta situació.

Manifesta el Sr. José Agustín Huerta dient que es crea un subclau en aquest terreny objecte de modificació de les Normes subsidiàries.

L'Alcalde manifesta que, es donar cabuda tal com està redactada les Normes Subsidiàries per





Ajuntament de Bellvei

l'ampliació dels usos admesos en sòl no urbanitzable lliure permanent (clau LLP) creant una subclau LLP (1) i més endavant dur a terme la modificació de Normes Subsistíries que pugi afectar a tot el terme.

En no fer ús de la paraula cap regidor més, l'Alcalde sotmet la proposta a votació amb el següent resultat:

Vots a favor: 8 corresponents als grups polítics municipals (03 + Bellvei, 02 PSC, 3 Activem Bellvei)

Abstenció: 2 corresponents als grups polítics municipals (Sra. Núria Güell del Campo del PSC i 1 regidor no adscrit)

En contra: 0

Llegida la votació es troba conforme. L'Alcalde declara aprovada la proposta per majoria absoluta.

I no havent més assumptes que tractar, l'Alcalde dona per acabada la sessió quan són les dinou hores i vint-i-cinc minuts, del dia que s'indica a l'encapçalament de l'acta.

De tot el que s'ha tractat i dels acords adoptats s'estén aquest document que un cop aprovat serà transcrit al llibre d'actes oficial, en compliment del que determina la legislació de règim local vigent.

Com secretari de la corporació en dono fe.

L'alcalde

El secretari interventor

